

ДОГОВОР оказания услуг шефмонтажа № 10-07

г. Москва

“ ___ ” _____ 20__ г.

Получатель услуг _____, в дальнейшем именуемый "Заказчик", с одной стороны, и ООО «О», в дальнейшем именуемое "Подрядчик", в лице Генерального директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем Договоре используемые выражения имеют следующие соответствующие значения, если только иное не потребуется по контексту:

«Договор»: настоящий Договор, включая Преамбулу и Приложения, которые являются его неотъемлемыми частями. В случае возникновения противоречия между положениями Договора и Приложениями преимущественную силу имеют положения Договора.

«Производство и шеф монтаж»: деятельность, связанная с производственным процессом монтажа, разработкой, контролем за качеством Продукции.

«Спецификации»: технологические процессы, методы, инструкции, нормы, ноу-хау, чертежи, эскизы и любые другие данные, имеющие отношение к производству монтажа Продукции.

«Установленная практика монтажа» определяется в соответствии с Правилами монтажа такого рода продукции; под ней также подразумеваются стандартные процедуры и требования, установленные соответствующими правовыми актами в РФ и нормами производства.

СТАТЬЯ 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Заказчик поручает Подрядчику шеф-монтаж стеклофибробетона в соответствии с ТУ 5894-001-99609947-08 и сметой на выполнение работ (Приложение №1), графиком (Приложение № 2) являющимися неотъемлемой частью договора, для объекта Заказчика по адресу: Моск область, пос Глазово уч №

_____. Все работы по монтажу изделий проводятся на основании чертежей и образцов, подписанных Заказчиком и Подрядчиком.

СТАТЬЯ 3. ПРОИЗВОДСТВО и МОНТАЖ

3.1. Подрядчик должен организовать шефмонтаж Продукции в строгом соответствии со Спецификациями, образцами и чертежами, подписанными Сторонами и являющимися неотъемлемой частью договора. **Срок изготовления и монтажа изделий определяется Приложением № 1 к договору при условии соблюдения Условий платежа (Приложение №2 Договора) и подписанных чертежей.**

3.2. Подрядчик несет ответственность за качество обучения монтажу Продукции до момента приемки готового фасада Заказчиком.

3.3. Заказчик вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с

указанием:

- увеличить или сократить объём любой работы, включённой в Договор;
- исключить любую работу; изменить характер, или качество, или вид любой части работы;
- выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения изготовления и монтажа. Если такие изменения влияют на изготовление, стоимость, срок завершения, качество монтажа, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к Договору.

3.4. Заказчик обязан предоставить Подрядчику: график работ, профессиональный состав потенциальных рабочих, необходимые инструменты.

СТАТЬЯ 4. КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

4.1. Подрядчик обязан произвести и утвердить у Заказчика образец монтажа на соответствие качеству, перед монтажом всего объема изделий. Подрядчик изготавливает образец монтажа и подписывает его у Представителя Заказчика в течение 20 дней с момента подписания Договора, либо по мере необходимости.

4.2. Заказчик имеет право в любое время проверять ход и качество Работы выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4.3. Если смонтированная Продукция окажется требуемого качества, предписываемого Спецификациями, то после надлежащего подписания ответственным лицом работы признаются принятыми, о чем составляется соответствующий акт Сдачи-приемки.

СТАТЬЯ 5. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

5.1. Стоимость изготовления и монтажа изделий, указана в Приложении № 1 и составляет (тысяч) рублей, выплачивается Подрядчику за организацию шефмонтажа Продукции.

5.2. График платежей отражен в Приложении №2 к Договору.

СТАТЬЯ 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая любое из своих обязательств по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне убытки в полном объеме.

6.2. В случае просрочки в сроках изготовления или монтажа Продукции Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы недопоставленной Продукции за каждый день такой просрочки, но не более 20% от общей стоимости договора или выполнение работ в зимний период.

6.3. В случае просрочки оплаты Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты неустойки в размере 0,01 % от общей суммы настоящего Договора за каждый день такой просрочки, но не более 20% от общей стоимости договора.

6.4. В случае необоснованной приостановки оплаты за работы со стороны Заказчика, Подрядчик обязан приостановить работы и составить соответствующий акт. В этом случае Заказчик обязан выплатить Подрядчику неустойку за каждый день простоя в размере стоимости работ за каждый просроченный день.

6.5. Подрядчик несет ответственность за выполнение работ не надлежащего качества в

соответствии с действующим законодательством РФ.

СТАТЬЯ 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

СТАТЬЯ 8. ОСОБЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Монтажные работы на объекте начинаются при наступлении положительной среднесуточной температуры не менее 5 по Цельсию.

8.2. Если невыполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору вызвано обстоятельствами или событиями непреодолимой силы, а именно: стихийными бедствиями, пожаром, землетрясениями, наводнениями, войной, мобилизацией или неожиданным призывом в армию в больших количествах, реквизицией, конфискацией, экспроприацией, государственными декретами, восстаниями, мятежами; повсеместной нехваткой транспортных средств, товаров или энергии, - то такие препятствия будут считаться обстоятельствами форс-мажор и Стороны освобождаются от ответственности за задержки, обусловленные этими обстоятельствами; однако, при условии, что Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, своевременно известит об этом другую Сторону. После того, как она послала извещение, эта Сторона должна приложить максимум усилий, для того чтобы смягчить последствия таких обстоятельств непреодолимой силы и как можно быстрее исправить ситуацию.

8.3. Любые извещения, запросы и другие методы сообщения должны производиться в письменной форме и считаться должным образом оформленными в том случае, когда они доставляются лично в руки или отправляются заказным письмом, когда имеется квитанция или расписка о получении, оплачены почтовые расходы и подготовлена отправка по соответствующим адресам Сторон, указанных в Договоре, или по адресу, который любая из Сторон вправе сообщить письменно в соответствии с данной статьей, при условии, что уведомления о перемене адреса будут действительными только после их получения.

8.4. Каждая Сторона при исполнении своих обязанностей по Договору должна рассматриваться только как независимый участник Договора, не находящийся под контролем или наблюдением другой Стороны; и ни одно положение настоящего Договора нельзя интерпретировать как создающее какую бы то ни было организацию, партнерство или совместное предприятие Заказчика и Подрядчика или как направленное на создание доверительных или попечительских отношений между ними.

8.5. Настоящий Договор (включая Приложения, составляющие его неотъемлемую часть) является единым договором и заменяет все предшествующие соглашения, заключенные в письменной или устной форме между Сторонами или любой из них по предмету Договора и Продукции.

8.6. Всекие изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

СТАТЬЯ 9. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ – ЮРИСДИКЦИЯ

9.1. Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с законодательством РФ. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в связи с исполнением, нарушением, аннулированием или недействительностью Договора, должны разрешаться Арбитражным судом г. Москвы

СТАТЬЯ 10. ГАРАНТИИ

10.1 Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых технологий монтажа, предварительный контроль изготовления конструкций, оборудования и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и документами, удостоверяющими их качество;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями;

10.2 В случае отказа Подрядчика от устранения дефектов, установленных экспертизой и/или не устранения дефектов в установленный срок, Заказчик вправе самостоятельно устранить дефекты и взыскать стоимость работ по устранению дефектов, а также и иные расходы.

СТАТЬЯ 11. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: _____

Подрядчик: _____

М.П.

Приложение № 1 к договору шефмонтажа № 10-07 от 10.06.2013

1. Организация и выезд специалистов к месту монтажа.
2. Составление графика видов и выполнения работ.
3. Составление и предоставление чертежной документации (схемы монтажа).
4. Конструкторское консультирование по чертежной документации.
5. Проверка соответствия поверхностей, предъявляемым требованиям для монтажа архитектурного декора из стеклофибробетона и других материалов
6. Практическое обучение персонала заказчика утвержденной технологии монтажа, по принятым стандартам качества, в которое входят:

а.) замеры; б.) отбивка нулевых точек; в.) подбор рецептуры и работа с клеем;
г.) контроль над последовательностью монтажа изделий из архитектурного декора; д.)
обработка и заделка стыков изделий, мероприятия направленные на предотвращение
растрескивания стыков; ж.) покраска или гидрофобизирование смонтированных изделий.

7. Обучение применению рекомендуемых материалов: для стеклофибробетонных
архитектурных элементов: (клей Sikadur 31 Normal или Rapid, шпатлевки Semin «Fiberlastic»
для фактурных изделий, гидрофобизаторы Sikagard 703 или Sikagard 680-S). Для других
архитектурных материалов – рецептура разрабатывается отдельно..

8. Осуществление общетехнического и технологического контроля над ходом работ.

9. Контроль качества в ходе выполнения монтажных работ, включая специфику таких
сложных конструкций как ротонда, колонна в сборе, угловые элементы карнизов,
крупногабаритные детали, сложные балюстрады.

10. Составление акта сдачи-приемки работ.

11. Повторные консультации